

Quốc Oai, ngày 15 tháng 09 năm 2024

## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH 14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 49/2023/DSST ngày 21 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 305/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 01 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 14/QĐ-CCTHADS ngày 11/4/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 246/2024/00614/CTTDG-NHẤT TÍN ngày 16 tháng 9 năm 2024 của Công ty CP tư vấn và thẩm định giá nhất tín

Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng 124,9m<sup>2</sup> đất và các tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 151, tờ bản đồ số 13, địa chỉ: xóm Tương Lai, thôn Đồng Lư, xã Đồng Quang, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 494966 số vào sổ cấp GCN: 833 do UBND huyện Quốc Oai cấp ngày 04/10/2006 cho hộ ông Nguyễn Đạt Kỳ và bà Nguyễn Thị Thắm.

Giá khởi điểm là: **1.181.897.071đ** (Một tỷ một trăm tám mươi một triệu tám trăm chín mươi bảy nghìn không trăm bảy mươi một đồng).

Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: đến hết ngày 25/9/2024.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai (Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội).

#### **Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố,
  - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.
- Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu VT, HSTIA

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Ngọc Hùng**